Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
71-459 Szczecin ul. Pawła VI 3
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 1884

Z.Arch.5142.6.2026.MP
Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Szczecin, dnia 2 października 2026 r.

Gmina Lipiany
Plac Wolności 1
74-240 Lipiany

Urząd Miejski w Lipianach
WPŁYNĘŁO
2026 -10- 06
L.dz. 3098 podpis.....

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. - Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz w związku z art. 7 pkt 1 i art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. - Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.), w odpowiedzi na wniosek Gminy Lipiany z dn. 21 września 2026 r.,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie postanawia odmówić wszczęcia postępowania

w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, związanych z budową drogi dojazdowej (zakończonej placem manewrowym) prowadzącej na teren grodziska w Lipianach, która pełnić będzie również role drogi pożarowej. Inwestycja realizowana dz. nr 97 i 1/5 obr. Lipiany 2, gm. Lipiany.

Uzasadnienie

W dniu 21 września 2026 r. wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, związanych z budową drogi dojazdowej (zakończonej placem manewrowym) prowadzącej na teren grodziska w Lipianach, która pełnić będzie również role drogi pożarowej. Inwestycja realizowana dz. nr 97 i 1/5 obr. Lipiany 2, gm. Lipiany.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

Przedmiotowa inwestycja nie wchodzi w kolizje z obszarem wpisanym do rejestru zabytków, więc nie ma podstaw prawnych do wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych.

Jednocześnie informuję, iż inwestycja **zlokalizowana jest częściowo (patrz załącznik graficzny) na terenie stanowisk archeologicznych zaewidencjonowanych pod nr Lipiany, stan. 1 (AZP 39-09/6) oraz Lipiany, stan. 2 (AZP 39-09/7),** ujętymi w wojewódzkiej ewidencji zabytków, które nie są wpisane do rejestru zabytków.
Zgodnie z art. 31 ww. ustawy o ochronie zabytków, osoba fizyczna lub prawna zamierzająca prowadzić roboty ziemne na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze stanowisk archeologicznych przed przystąpieniem do robót ziemnych Inwestor powinien wystąpić do wojewódzkiego konserwatora zabytków z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych (zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 5 ww. ustawy o ochronie zabytków; wniosek do pobrania ze strony BIP tut. urzędu - formularz: **ZArch-01** (tam informacja o niezbędnych załącznikach).

Tut. organ uznał, że brak podstawy prawnej do rozstrzygania sprawy stanowi przyczynę uzasadniającą odmowę wszczęcia postępowania w trybie art. 61a § 1 Kpa. W związku z powyższym uzasadniono jak w sentencji.

Pouczenie

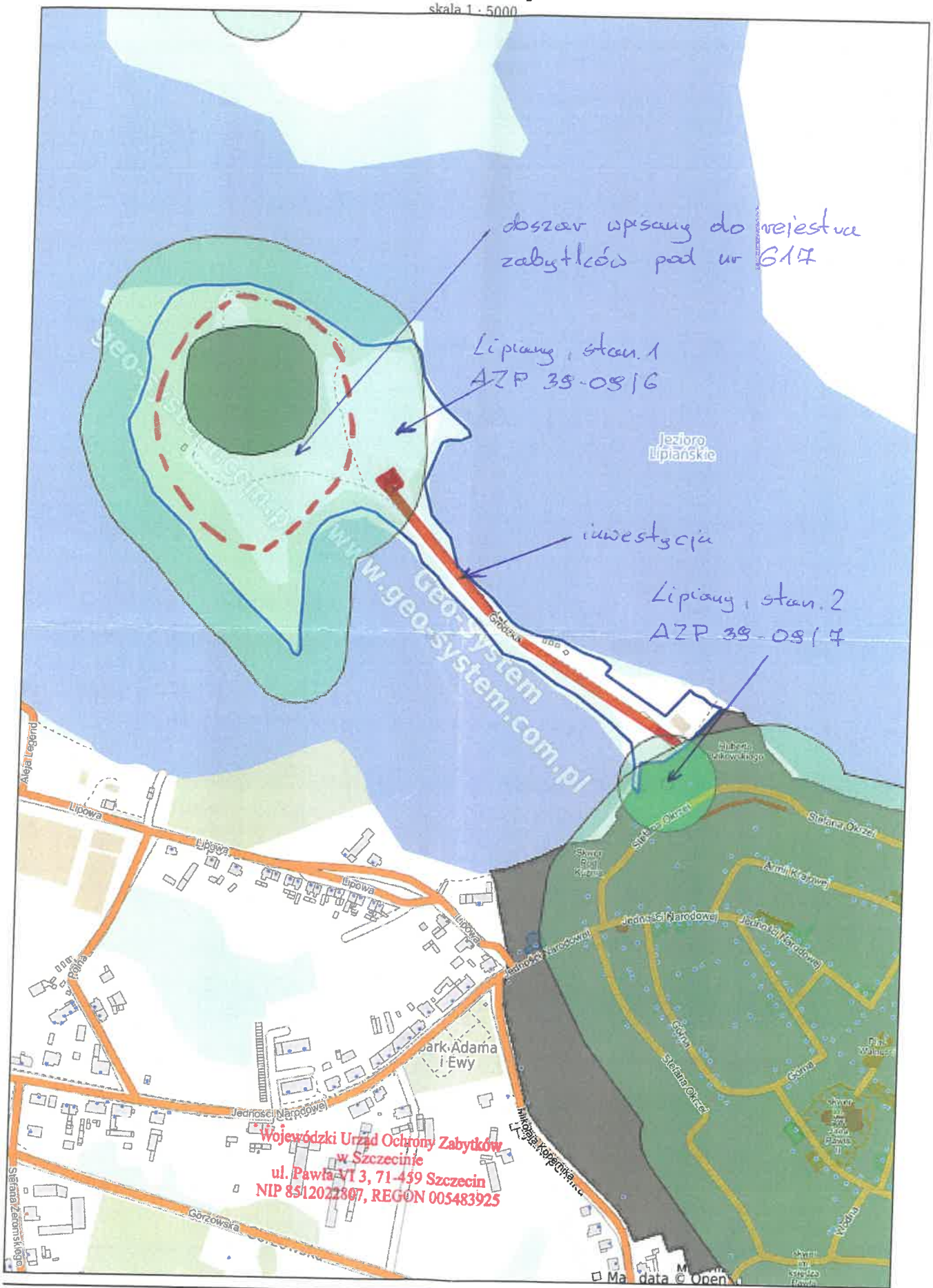
Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15), za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

Zastępca
Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Musiał-Gąsiorowska

Otrzymują:
1. Adresat + zał. graficzny;
2. a/a.

ZCPWZ (Związek Celowy Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego) - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 5000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie zcpwz.e-mapa.net dnia 2026-10-02 13:37:47